



Amt Tessin

Gemeinde Thelkow

NIEDERSCHRIFT

über die
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow
vom 03.03.2022.

Tagungsort: in der ehemaligen Schulküche Thelkow
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr Ende der Sitzung: 21.00 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Erhard Skottki (Bürgermeister)
Herr Gerhard Dierkes (1. Stellv.)
Herr Arno Wallner (2. Stellv.)
Herr Holger Lünse (Gemeindevertreter)
Frau Jette Zeeck (Gemeindevertreterin)

entschuldigt: Herr Fridtjof Melms (Gemeindevertreter)

unentschuldigt:

Gäste: 7 Einwohner

von der Verwaltung: Frau Daniela Köppen – Schriftführer/in

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Skottki, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Herr Leddin berichtet von der Planung zum Vorhaben des Angelcamps und möchte wissen, ob die Nutzung der Duschen und Toiletten im Sportlerheim gesichert sind. Herr Skottki teilt ihm mit, dass alles in einem Vertrag geregelt wird. Herr Leddin merkt an, dass vor seinem Haus an der Rinne Steine lose sind und ob die Möglichkeit besteht, dort ein Verkehrsschild aufzustellen (beruhigte Zone). Herr Leddin bittet Herrn Skottki, ihm eine Mitteilung vor Rechnungslegung für den Angelverein zukommen zulassen, damit eine bessere Haushaltsplanung für den Verein möglich ist. Herr Leddin spricht das Problem auf seinem Grundstück an. Er hat durch häufige Regenfälle Flüssigkeiten durch die Rinderanlage seines Nachbarn auf dem Hof. Bei diesen Flüssigkeiten soll es sich um Jauche handeln, diese hat einen unangenehmen Geruch. Durch den Verursacher liegt die Behauptung vor, dass es sich um Regenwasser handelt, was überläuft. Herr Leddin bittet die Gemeinde um Hilfe bei der Einschaltung des Umweltamtes. Herr Wallner meint, dass eine Probeentnahme sinnvoll wäre. Frau Krause sagt, dass ein Vor-Ort-Termin schnellstens stattfinden sollte, da dies eine Gefahr darstellt. Herr Skottki wird das Umweltamt über diesen Sachverhalt informieren.

Frau Krause merkt an, dass am Teich ein Grill steht und Holz, was nicht entsorgt wurde. Lt. Frau Zeeck waren am letzten Wochenende 2 Autos vor Ort und haben die Sachen dort liegen lassen. Frau Krause bittet darum, besser darauf zu achten.

Frau Krause äußert sich zu der schlechten Straße (K24). Diese sei eine Gefahr und fragt, an wen man sich wenden kann. Da es sich hierbei um eine Kreisstraße handelt, ist der Landkreis zuständig. Es werden keine Fördermittel dafür zur Verfügung gestellt. Frau Krause fragt, ob es beim Landkreis eine Beschwerdestelle für Privatpersonen gibt. Herr Dierkes meint, dass man sich direkt an den Landrat wenden bzw. an einer Kreistagssitzung (Fragestunde) teilnehmen sollte.

Herr Mocker teilt mit, dass er keine Zeichnung für das neue Feuerwehrhaus erhalten hat. Herr Skottki teilt ihm mit, dass am 15.03.2022 um 15 Uhr ein Termin mit dem Planungsbüro stattfindet und Herr Mocker gerne an diesem Termin teilnehmen kann.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Skottki stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 5 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Gemeindevertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2021 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
08.	Beratung und Beschluss zur Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für die Entschlammung des Dorf- und Löschwasserteichs an der Gärtnerei in Kowalz im Zuge des Flurneuordnungsverfahrens (M48-21)	0086/22
09.	Beratung und Beschluss über den Neuabschluss eines Stromkonzessionsvertrages	0087/22
10.	Beratung und Beschluss zur Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe für verkaufsvorbereitenden Maßnahmen von Wohnbauflächen auf dem Flurstück 507, Flur 1, Gemarkung Thelkow	0088/22
11.	Beratung und Beschluss zur Richtlinie über die Gewährung von Begrüßungsgeld für Neugeborene	0089/22

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
12.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
13.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2021 (liegt Ihnen bereits vor)	
14.	Beratung und Beschluss zur Genehmigung der Auftragsvergabe für die Entschlammung des Dorf- und Löschwasserteichs in Kowalz im Zuge des Flurneuordnungsverfahrens (Maßnahme M48-21)	0083/22
15.	Beratung und Beschluss der Genehmigung zur Auftragsvergabe für die Herstellung und Beräumung von Wohnbauflächen auf dem Flurstück 507, Flur 1, Gemarkung Thelkow	0084/22
16.	Beratung und Beschluss über den Antrag über das Einleiten von Niederschlagswasser in den verrohrten Wasserablauf der Gemeinde Thelkow.	0085/22

17. Beratung und Beschluss zu einer Grundstücksangelegenheit: 0091/22
 Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Thelkow, Flur 1
18. Beratung und Beschluss zu einer Personalangelegenheit: 0092/22
 Gemeindearbeiter/ in

TOP 04.: Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2021

Der öffentliche Teil Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.11.2021 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.
 Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 117-13/2022 vom 03.03.2022 Thelkow

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Thelkow vom 18.11.2022 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 05.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Skottki verliest die Beschlüsse Nr. 114-12/2021, 115-12/2021 und 116-12/2021 der Sitzung vom 18.11.2021

TOP 06.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Skottki berichtet über Folgendes:

- Alle Veranstaltungen wurden auf Grund Pandemie abgesagt, es wurden Präsente verteilt, ein Dank an alle Helfer
- Maßnahme Kowalz Entschlammung des Dorf- und Löschwasserteiches: durch die vielen Regenfälle ruhen zurzeit die Arbeiten; die dafür vorgesehenen Gelder reichen nicht aus wor für eine überplanmäßige Ausgabe erforderlich ist.
- Eine Vorstandssitzung des BOV Kowalz soll geplant und durchgeführt werden.
- Es gab viele Stürme, einen großen Dank an die Freiwillige Feuerwehr, es entstanden keine größeren Schäden.
- Am Landhof Kowalz ist ein Schaden am Zaun entstanden, der vom KSA abgelehnt wurde, da diese dafür nicht zuständig sind.
- Flurstück 507 ist zum Kauf wieder frei, 2 Bewerber haben abgesagt
- Feuerwehrgebäude 2. Planung liegt vor
- Erneuerung Zaun Kita abgeschlossen, Halterung fehlt, Herr Stahl vom Bauamt kümmert sich darum.
- Ab 20.03.2022 sollen Corona Lockerungen erfolgen, daher wird der Frühjahrsputz geplant entweder am 26.03.22 oder am 02.04.22; das Osterfeuer soll am 16.04.2022 stattfinden; Gemeindefeier Ende Juni/Anfang Juli
- Nächste GV Sitzung am 23.06.2022

TOP 07.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

- Herr Dierkes äußert sich zu den Bäumen. Es sollte eine Baumschau stattgefunden haben, zu der kein Protokoll vorliegt. Herr Dierkes hat mit dem Gemeindearbeiter Markierungen an Bäumen, die nicht mehr standhaft sind, vorgenommen, z. B. an der Angelstelle und vor der Schule. Er meint, dass sich das Ordnungsamt darum kümmern muss und seiner Arbeit nachkommen sollte. Diese Bäume sind für die Menschen an der Straße gefährlich. Herr Skottki ist bemüht, bekommt aber durch das Ordnungsamt keine Unterstützung.
- Herr Mougin merkt an, dass beim Landhof Kowalz 3 Zaunfelder durch den Sturm kaputt gegangen sind und diese ca. 3.000 Euro kosten. Er kann nicht verstehen, warum der KSA den Schaden nicht anerkennt, da in den vorherigen Sitzungen das Thema Bäume schon öfter zur Sprache kam. Er möchte gerne die Protokolle der Sitzungen einsehen. Herrn Mougin wurde mitgeteilt, dass er die Niederschriften der Sitzungen auf der Internetseite der Stadt Tessin für die Gemeinde Thelkow einsehen kann.
- Herr Skottki wird die Begutachtung von Bäumen in Auftrag geben, da einige Bäume im Gemeindegebiet eine Gefahr darstellen.
- Herr Mocker fragt, ob man die Betonplatten die am Löschteich abgefahren wurden, wiederverwenden kann. Diese Betonplatten hat Herr Dierkes eingelagert. Herr Skottki spricht sich für die Wiederverwendung der Platten aus und wo diese eingesetzt werden können.

TOP 08.: Beratung und Beschluss zur Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für die Entschlammung des Dorf- und Löschwasserteichs an der Gärtnerei in Kowalz im Zuge des Flurneuerungsverfahrens (M48-21)

Auf die Vorlage 0086/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 118-13/2022 vom 03.03.2022 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow genehmigt auf ihrer Sitzung am 03.03.2022 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 18.000,00 EUR für die Maßnahme M48-21 „Entschlammung Dorf- und Löschwasserteich an der Gärtnerei in Kowalz“.

Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0086/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss über den Neuabschluss eines Stromkonzessionsvertrages

Auf die Vorlage 0087/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Dierkes fragt, welchen Vorteil es gibt, den Vertrag wieder auf 20 Jahre abzuschließen. Es wurde keine Begründung durch das Fachamt in der Sitzungsvorlage vermerkt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 119-13/2022 vom 03.03.2022 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 03.03.2022 den Bürgermeister und seinen Stellvertreter zu ermächtigen, einen Konzessionsvertrag mit der E.DIS Netz GmbH, Langwahler Str. 60, 15517 Fürstenwalde/Spree, mit einer Laufzeit von 20 Jahren abzuschließen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0087/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	4	0	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Beratung und Beschluss zur Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe für verkaufsvorbereitenden Maßnahmen von Wohnbauflächen auf dem Flurstück 507, Flur 1, Gemarkung Thelkow

Auf die Vorlage 0088/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt. Herr Dierkes erklärt nach § 24 KV M-V ein Mitwirkungsverbot und verlässt den Sitzungsraum. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 120-13/2022 vom 03.03.2022 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow genehmigt auf ihrer Sitzung am 03.03.2022 eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 4.358,38 EUR für verkaufsvorbereitenden Maßnahmen von Wohnbauflächen auf dem Flurstück 507, Flur 1, Gemarkung Thelkow. Die Deckung der Kosten erfolgt durch Mehrerlöse bei den Grundstücksverkäufen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0088/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
4	4	0	0	1

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 11.: Beratung und Beschluss zur Richtlinie über die Gewährung von Begrüßungsgeld für Neugeborene

Auf die Vorlage 0089/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt. Die Gemeindevertreter möchten das Begrüßungsgeld von 100 Euro auf 200 Euro erhöhen und begründen ihre Änderung mit dem Aufwand, der mit der Antragstellung einhergeht. Sollte der geplante Haushaltsansatz nicht ausreichend sein, soll eine überplanmäßige Ausgabe erfolgen. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender geänderter Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 121-13/2022 vom 03.03.2022 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 03.03.2022:

1. rückwirkend für ab dem 01.01.2022 neugeborene Kinder in der Gemeinde Thelkow ein Begrüßungsgeld in Höhe von 200,- € zu zahlen,
2. die beigelegte „Richtlinie zur Gewährung von Begrüßungsgeld für Neugeborene in der Gemeinde Thelkow“.

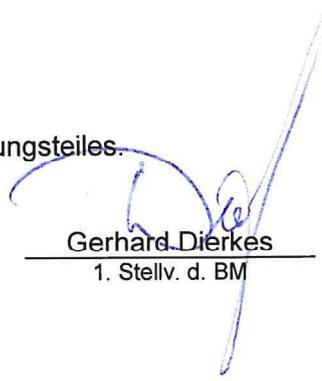
Die Finanzierung ist im Haushalt gesichert.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0089/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

20:05 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.


 Erhard Skottki
 Bürgermeister


 Gerhard Dierkes
 1. Stellv. d. BM


 D. Köppen
 Schriftführer/in